

## Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por invitación a cuando menos Tres Personas No.	SEOP-LIR-PEI-007/19
--	---------------------

Acta que se formula conforme a lo establecido en los Artículos 27 Fracción XIII y 28 fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 19 y 20 de su Reglamento.

### 1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las 15:00 horas del día 04 de julio de 2019, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

### 2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas: el Ing. Lázaro Mosqueda Calderón, representante de la Subsecretaría Técnica; el C. Valentín Hernández Mena, Representante de la Dirección de Edificaciones e Infraestructura; y el C. Juan Jesús Díaz Marrúfo, Jefe del Departamento de Concursos y Contratos.

### 3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación por invitación a cuando menos Tres Personas, número SEOP-LIR-PEI-007/19, correspondiente a la obra: **Adecuación de Área de acceso de la Casa de los Abuelitos “Ch’ij Jan”, en la Localidad de Chetumal, Municipio Othón P. Blanco Quintana Roo.**

### 4. Licitantes Asistentes:

Se encuentran presentes los representantes de los licitantes, que a continuación se enumeran:

1. INGENIERÍA, PROYECTOS Y EDIFICACIÓN LANDA, S.A. DE C.V.

### 5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

1. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.

2. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado para la presente Licitación, con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.

3. Para el trámite de las estimaciones, estas deberán venir acompañadas de los números generadores, fotografías y las pruebas de laboratorio (otorgada por empresa mexicana debidamente constituida) que la Secretaría requiera.

4. Para el Análisis, Cálculo e Integración del Factor de Salario Real se tomará como base el Salario Mínimo General vigente.

5. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.



### Acta de Junta de Aclaraciones

SEOP-LIR-PEI-007/19	Licitación por invitación a cuando menos Tres Personas No.
---------------------	--

- Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra o servicio, sin embargo en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
- Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente que se adjunta en las Bases de la Licitación, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en el mismo.
- El costo del lettero alusivo a la obra, y las medidas de seguridad e higiene se consideraran incluidas dentro de los costos indirectos.
- Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones.

### 6. Solicitudes de aclaración formuladas por los licitantes y respuestas de la Dependencia:

No se recibieron preguntas por parte de los Licitantes.

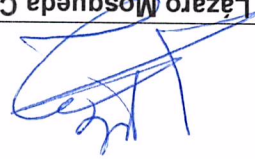
Después de dar lectura a la presente acta y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y no tener más preguntas que formular, se les informa que de conformidad con lo dispuesto en los **Artículos 27 y 28 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; 19 y 20 de su Reglamento**, que las aclaraciones y/o modificaciones efectuadas en la presente junta, deberán ser consideradas para la elaboración de las proposiciones.

Asimismo, se hace constar que al término de la Junta de Aclaraciones, se entregará copia de la presente acta a los participantes presentes y se pone a disposición de los ausentes en las oficinas de la Convocante.

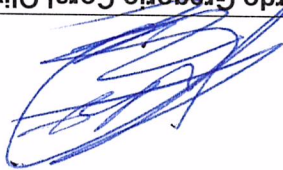
No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Aclaraciones**, siendo las **15:20 horas** del día **04 de julio de 2019**, firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron:

### POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Ing. **Lázaro Mosqueda Calderón**,  
Representante de la Subsecretaría Técnica de la  
SEOP.



C. **Ricardo Gregorio Coral Olivares**,  
Representante del Organismo Interno de Control  
adscrito a la SEOP.





**Acta de Junta de Aclaraciones**

**Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.**

**SEOP-LIR-PEI-007/19**

**C. Valentín Hernández Mena,**  
Representante de la Dirección de Edificaciones e  
Infraestructura.

**C. Juan Jesús Díaz Marrfo,**  
Jefe del Departamento de Concursos y  
Contratos.

**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.**

**Ing. Alonzo Santiago Ortega,**  
Representante de la empresa: INGENIERIA,  
PROYECTOS Y EDIFICACIÓN LANDA, S.A. DE  
C.V.